
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI VALLECAMONICA-SEBINO

Via Nissolina, 2 - 25043 Breno (BS) - tel. 0364.3291 - fax 0364.329310 CF/P.IVA n.02072150986
www.aslvallecamonica-sebino.it PEC: protocollo@pec.aslvallecamonica-sebino.it

DECRETO N. 0735 DEL 30 OTT. 2013

OGGETTO: "Realizzazione del nuovo edificio per CRT, CPS e NPI presso l'Ospedale di Esine": Assegnazione dell'incarico professionale per l'accatastamento dell'edificio.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del responsabile del procedimento amm.vo :

F.to Geom. Francesco Minolfi

Acquisito il parere del Direttore Sanitario:

F.to Dr Fabio Besozzi Valentini

Acquisito il parere del Direttore Amministrativo:

F.to Dr.ssa Eva Colombo

Acquisito il parere del Direttore Sociale:

F.to Dr Vanni Ligasacchi

L'anno 2013, giorno e mese sopraindicati:

PREMESSO che:

- la Regione Lombardia con DGR n.VIII/002472 dell'11.5.2006 approvava la terza fase - annualità 2006 - dell'aggiornamento del programma di completamento del Piano pluriennale degli investimenti in sanità, in particolare al n.26 dell'allegato 1, l'intervento per la realizzazione del nuovo edificio CRT, CPS e NPI;
- con successiva nota la Giunta Regionale - DGS protocollo H1.2007.0006658 del 12.2.2007 - comunicava l'assegnazione di un contributo di € 2.058.000,00 per la "Realizzazione nuovo edificio per CRT, CPS e NPI presso Ospedale di Esine";
- lo svolgimento dell'iter relativo alla gara d'appalto è avvenuto con decreti numero: 30/2012 e 40/2012 sino all'aggiudicazione dei lavori alla Cartago srl con sede in Bergamo, via Santa Elisabetta, n.8, giusto decreto n.93/2012;
- in data 18.4.2012 si stipulava il contratto dei lavori;
- in data 31.5.2012 venivano consegnati ufficialmente i lavori alla Cartago srl, come da verbale redatto dalla Direzione Lavori;
- con decreto n.780/2012 questa ASL prendeva atto dell'affitto del ramo d'azienda avente per oggetto l'attività di costruzione, ristrutturazione e lavori di edilizia in genere, da parte della Cartago srl alla Revo Costruzioni srl di cui all'atto del notaio Giovanni Vacirca di Bergamo, agli atti, precisando che i lavori in oggetto sono ricompresi nell'atto suddetto;
- al fine dell'espletamento dell'iter per l'ottenimento del certificato di agibilità si rende necessario procedere alla stesura della pratica catastale di variazione da presentare all'Agenzia del Territorio di Brescia, così come richiesto dal contesto normativo vigente, ricorrendo ad un professionista esterno;

CIO' **PREMESSO** il Servizio Tecnico Patrimoniale di questa Azienda ha individuato quale professionista cui affidare l'incarico sopra descritto, il geometra Daniele Bontempi con studio in Berzo Inferiore (BS) in quanto lo stesso aveva già effettuato un primo rilievo in occasione del rilievo effettuato per la Radioterapia;

RITENUTO che l'allegata offerta del professionista suddetto, registrata al prot.ASL il 15.10.2013 al n.30898/13, risulta congrua e vantaggiosa per quest' Azienda;

VISTA la normativa vigente in materia di contratti pubblici di lavori art.125 co.11 D.Lgs 163/2006 e smi;

ACQUISITO il parere tecnico favorevole del Responsabile del procedimento, nonché l'attestazione del Responsabile dell'Area gestione delle risorse finanziarie, circa la registrazione contabile;

ACQUISITI, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Sociale;

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.IX/1100 del 23.12.2010, in attuazione della LR n.33/2009;

D E C R E T A

1 - di affidare al geometra Daniele Bontempi con studio in Berzo Inferiore (BS), l'incarico professionale per la predisposizione della documentazione per l'accatastamento del nuovo edificio per CRT, CPS e NPI presso l'Ospedale di Esine, alle condizioni tecnico-economiche previste dall'offerta, che allegata al presente provvedimento ne diventa parte integrante e sostanziale;

2 - che il costo derivante dal presente provvedimento pari ad € 4.072,85 (di cui €

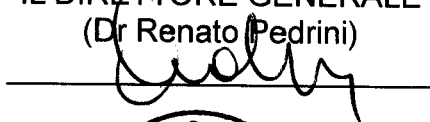


734,45 per IVA al 22% e € 128,40 per contributo CNAIPA al 4%), è finanziato con DGR n.VIII/002472 dell'11.5.2006 e viene iscritto al conto codice 028400 "Fornitori c/anticipi per immobilizzazioni materiali", ed incrementa di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 021300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione;

3 - che il centro di costo relativo al presente provvedimento è identificato nel codice 3130101 "Costi comuni struttura Esine";

4 - di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale per i conseguenti controlli previsti dalla normativa vigente.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr Renato Pedrini)



Studio Tecnico

BONTEMPI Geom. DANIELE

Via Videtti n. 37 - 25040 Berzo Inferiore (BS)

C.f.: BNTDNL67D26A8170 - P.IVA : 01 666 450 984

Tel. e Fax 0364 300436

Iscrizione Collegio dei Geometri di Brescia n. 3817

ASL di Vallecarnonica - SebinoProt. Nr. 0030898/13 ARRIVO
del 15/10/2013

Spett.le

A.S.L. VALLECARNONICA-SEBINO

Via Nissolina n.2

25043 Breno (BS)

Oggetto : Preventivo di spesa per la redazione di prestazioni professionali inerente la stesura di pratica catastale del nuovo CRT-CRA-NPI, posto presso l'Ospedale di Esine .

A seguito di Vs. gentile richiesta, con la presente si formula di seguito la nostra migliore offerta per l'esecuzione di prestazioni di cui all'oggetto:

A) ONORARI :

- Redazione Tipo Mappale di aggiornamento del nuovo corpo di edificio, comprensivo di : Rilievi strumentali in loco, stesura libretto delle misure, elaborato, relazione tecnica e proposta di aggiornamento utilizzando il programma ministeriale Pregeo 10.00, trasmissione telematica della pratica presso l'Agenzia del Territorio di Brescia ;

- Stesura pratica di variazione catastale, comprensivo di aggiornamento di tutte le schede planimetriche dell'intera struttura con inserito il nuovo corpo di fabbrica ed elaborato planimetrico di subalternazione, compilazione del modello ministeriale Docfa 4.00.1, trasmissione telematica presso l'Agenzia del Territorio di Brescia ;

TOTALE ONORARI (A) :	Euro	3000,00
----------------------	------	---------

B) RIMBORSO SPESE E ANTICIPAZIONI :

- Rimborso spese per la richiesta dell'estratto mappa all'Agenzia del Territorio di Brescia ;
- Rimborso spese per la consegna del Tipo Mappale di aggiornamento cartografico presso l'Agenzia del Territorio di Brescia ;
- Rimborso spese per la consegna delle nuove schede planimetriche aggiornate presso l'Agenzia del Territorio di Brescia ;

CM

TOTALE RIMBORSO SPESE E ANTICIPAZ. (B) :	Euro	210,00
--	------	--------

TOTALE COMPLESSIVO (A+B) :	Euro	3210,00
----------------------------	------	---------

Contributo Integrativo Cassa Geometri (4 %) :	Euro	128,40
---	------	--------

IVA 21 % :	Euro	701,06
------------	------	--------

TOTALE NETTO DA CORRISPONDERE :	Euro	4039,46
---------------------------------	------	---------

N.B. : L'importo sopra esposto, al momento della fatturazione, potrà subire variazioni in aumento per effetto dell'eventuale maggiorazione di aliquota IVA ai sensi di Legge .

Ringraziando per la Vs. gentile richiesta di preventivazione e rimanendo in attesa di Vs. comunicazione in merito, colgo l'occasione per porgere distinti saluti .

Berzo Inferiore, lì 10/09/2013 .

Il Tecnico



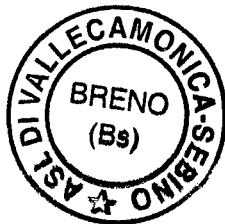
RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato in copia all'Albo di questa
Azienda Sanitaria Locale di Vallecamonica-Sebino, Via
Nissolina n. 2 - Breno (Brescia) - per 15 giorni consecutivi, a

decorrenza dal 4 - NOV. 2013

IL RESPONSABILE AREA
GESTIONE DELLE RELAZIONI
(Gemma Torri)

.....
[Signature]



CERTIFICATO DI COPIA AUTENTICA

Si attesta che la presente copia, composta da

N. 5 (cinque)) pagine,
è conforme all'originale.

Breno, 4 - NOV. 2013

IL RESPONSABILE AREA
GESTIONE DELLE RELAZIONI
(Gemma Torri)

.....
[Signature]

